

Заказчик

" " 2015 F.

Наименование стройки: г. Тула, ул. Металлургов, 26  
Объект №

на Ремонт фасада жилого дома  
Наименование объекта: жилой дом  
Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость	1 190,844	тыс.руб.
Нормативная трудоемкость	2521	чел.час.
Сметная заработная плата	324,204	тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

Локальный сметный расчет №:

(Локальная смета)

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты пересчета, номер	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.	
									ЗТР, всего чел-ч	Стоим. ед. с нач., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

**Фасад**

1	Е08-07-001-02 согласно деф. акта	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	вертикальный
---	-------------------------------------	---	--------	--------------

17.21

E08-07-001-02

ЗП  
ЭМ  
В Т.Ч. ЗПМ  
МР  
НР ОТ ФОР

351,05	1,00	16,00	96 665,13
4,21	1,00	9,31	674,55
0,00	1,00	16,00	(0,00)
397,43	1,00	5,18	35 430,01
	1,00		89 898,57

748, 64

1

### Comments:

# 2025

	Всего по позиции				274 867,43	15 971,38
2	E46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок	100 м2	0,162		
		ЭП		1	306,07	
		ЭМ			230,65	
		в т.ч. ЗПМ			97,68	
		МП			0,00	
		НР от ФОТ	%	84		27,99
		СП от ФОТ	%	48		
		ЗТР	цел-ч	172,76		
					3 385,33	
					296,31	
					(253,19)	
					0,00	
					3 056,36	
					1 746,49	

3	E10-01-034-05 МДС35 п.4.7	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых	100 м2 проемов	0,162	E10-01- 034-05	8 484,49	52 373,40
		ЗП		1 532,28	1,15	4 567,42	
		ЭМ		388,89	1,25	624,49	
		в т.ч. ЗПМ		22,21	1,25	(71,96)	
		МР		9 123,78	1,00	6 887,72	
		НР от ФОТ	%		1,15	4 175,44	34,94
		СП от ФОТ	%			1 994,93	
		ЗТР	чел-ч	187,55			

Всего по позиции				
4	Каталог РХЦС 3-Блок оконный поворотной 1200*1600	м2	16,20	2 703,74
	й кв. стр.49			1,00
	Цена: =5800/1.96/1.18*1.02*1.057			43 800,59
				18 250,00
				112 654,32

5	Е15-02-031-01 МДС35 п.4.7	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	100 м2 штукат уриваем ой поверхн	0,077	Е15-02- 031-01
	ЭП				
	ЭМ				
	в т.ч. ЗПП				
	МР		1 771,24	1,15	16,00
			61,39	1,25	7,93
			26,00	1,25	16,00
			2 510,45	1,00	3,90
	НР от ФОТ				
	СП от ФОТ				
	ЗТР				
				80	
				37	
				204,06	
					18,07
					2 509,49
					46,86
					(40,04)
					753,89
					2 039,62
					943,33

Memorandum:

©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, <http://www.data-basis.ru>

WMO

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Всего по позиции</b>									
6	E15-04-005-03 МДС35 п.4.7	Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами улучшенная по штукатурке откосов	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,077			E15-04- 005-03	6 293,19	81 729,74
	ЗП				359,50	1,15	16,00	509,34	
	ЭМ				9,62	1,25	9,22	8,54	
	в т.ч. ЗПМ				0,25	1,25	16,00	(0,39)	
	МР				1 393,83	1,00	3,04	326,27	
	НР от ФОТ		%	80		1,15		407,78	3,80
	СП от ФОТ		%	37				188,60	
	ЗТР		цел-ч	42,90					
<b>Всего по позиции</b>									
7	P58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	100 м	0,085			P58-20- 1	1 440,53	18 708,18
	ЗП				330,04	1,00	16,00	448,85	
	ЭМ				4,79	1,00	8,62	3,51	
	в т.ч. ЗПМ				1,01	1,00	16,00	(1,37)	
	МР				3 247,95	1,00	2,40	662,58	
	НР от ФОТ		%	71		1,00		319,66	3,52
	СП от ФОТ		%	52				234,11	
	ЗТР		цел-ч	41,41					
<b>Всего по позиции</b>									
8	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,0156	39 841,20	1,00	1,00	1 668,71	19 631,88
<b>Всего по позиции</b>									
9	Каталог РХЦС 3-Отлив оконный 150 мм й кв. стр.50	Цена: =175/1.18*1.02*1.062	м	8,50	160,65	1,00	1,00	1 365,53	
<b>Всего по позиции</b>									
10	P53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	10 м трещин	6,60			P53-14- 1		
	ЗП				22,71	1,00	16,00	2 398,18	
	ЭМ				0,00	1,00	0,00	0,00	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				8,77	1,00	8,82	510,52	
	НР от ФОТ		%	73		1,00		1 750,67	17,89
	СП от ФОТ		%	56				1 342,98	
	ЗТР		цел-ч	2,71					
<b>Всего по позиции</b>									

Всего по позиции

6 002,35

309,45

3

Исполнитель:

Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	P61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремон тирован ной поверхн ости	2,51			P61-10-1		
		ЗП			1 649,03	1,00	16,00	66 225,04	
		ЭМ			1,21	1,00	5,49	16,67	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			1 272,50	1,00	4,49	14 340,95	
		НР от ФОТ	%	67				44 370,78	506,62
		СП от ФОТ	%	40				26 490,02	
		ЗТР	цел-ч	201,84					
<b>Всего по позиции</b>									<b>151 443,46 60 336,04</b>
12	P62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	100 м2 расчище нной поверхн ости	14,70			P62-41-1		
		ЗП			151,63	1,00	16,00	35 663,38	
		НР от ФОТ	%	68		1,00		24 251,10	305,76
		СП от ФОТ	%	40				14 265,35	
		ЗТР	цел-ч	20,80					
<b>Всего по позиции</b>									<b>74 179,83 5 046,25</b>
13	P62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2 обработ анной поверхн ости	17,21			P62-25-1		
		ЗП			34,62	1,00	16,00	9 532,96	
		ЭМ			26,22	1,00	5,59	2 522,47	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			307,42	1,00	8,15	43 119,19	
		НР от ФОТ	%	68		1,00		6 482,41	73,83
		СП от ФОТ	%	40				3 813,18	
		ЗТР	цел-ч	4,29					
<b>Всего по позиции</b>									<b>65 470,21 3 804,20</b>




1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	P62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2 обработ анной поверхн ости	17,21			P62-25-7		
		ЗП			188,09	1,00	16,00	51	792,46
		ЭМ			1,37	1,00	8,85		208,66
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00		(0,00)
		МР			881,64	1,00	2,99	45	367,34
		НР от ФОТ	%	68				35	218,87
		СП от ФОТ	%	40				20	716,98
		ЗТР	цел-ч	23,60					406,16

<b>Всего по позиции</b>								<b>153 304,31</b>	<b>8 907,86</b>
15	E15-04-019-07 МДС35 п.4.7	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	16,41			E15-04-019-07		
		ЗП			112,32	1,15	16,00	33	914,35
		ЭМ			3,73	1,25	9,18		702,38
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	16,00		(0,00)
		МР			527,56	1,00	5,00	43	286,30
		НР от ФОТ	%	80				27	131,48
		СП от ФОТ	%	37				12	548,31
		ЗТР	цел-ч	12,94					244,20

<b>Всего по позиции</b>								<b>117 582,82</b>	<b>7 165,32</b>
16	1013469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,6236	52 289,28	1,00	1,00	-32	607,60
17	Прайс лист	Краска фасадная акриловая Цена: =120.51/1.18*1.02*1.152	кг	468,8337	120,00	1,00	1,00	56	260,04

18	P62-22-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски с земли и лесов (цоколь)	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,80			P62-22-1		
		ЗП			261,48	1,00	16,00	3	346,94
		ЭМ			12,20	1,00	9,28		90,28
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00		(0,00)
		МР			665,65	1,00	2,44	1	299,35
		НР от ФОТ	%	68				2	275,92
		СП от ФОТ	%	40				1	338,78

Исполнитель:  
  
**Антонова И.И.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

ЗТР

31,58

**Всего по позиции**

8 351,27 10 439,09

19	P58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отлизов, карнизов) шириной до 0,4 м (отлив на цоколь)	100 м	1,62					
	ЗП				330,04	1,00	P58-20-1		
	ЭМ				4,79	1,00	8,62	8 554,64	
	в т.ч. ЗПМ				1,01	1,00	16,00	66,89	
	МР				3 247,95	1,00	2,40	(26,18)	
	НР от ФОТ		%	71		1,00		12 628,03	
	СП от ФОТ		%	52				6 092,38	67,08
	ЗТР		цел-ч	41,41				4 462,03	

**Всего по позиции**

31 803,97 19 632,08

20	P62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брандмауэрных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отлизов, металлических балок, проносов и других мелких покрытий за два раза с земли и лесов (отлив на цоколь)	100 м2	0,24					
	ЗП				167,45	1,00	16,00	643,01	
	ЭМ				0,77	1,00	8,48	1,57	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				706,51	1,00	2,06	349,30	
	НР от ФОТ		%	68		1,00		437,25	4,98
	СП от ФОТ		%	40				257,20	
	ЗТР		цел-ч	20,75					

**Всего по позиции**

1 688,33 7 034,71

21	P58-10-1	Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	0,16					
	ЗП				293,30	1,00	16,00	750,85	
	ЭМ				7,82	1,00	9,31	11,65	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				6 495,43	1,00	4,49	4 666,32	
	НР от ФОТ		%	71		1,00		533,10	5,89
	СП от ФОТ		%	52				390,44	
	ЗТР		цел-ч	36,80					

**Всего по позиции**

6 352,36 39 702,25

22	P58-10-3	Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт.	0,08					
	ЗП				509,28	1,00	16,00	651,88	

Исполнитель:

Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ЭМ				4,81	1,00	9,31	3,58	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				3 494,71	1,00	5,13	1 434,23	
	НР от ФОТ		%	71		1,00		462,83	5,11
	СП от ФОТ		%	52				338,98	
	ЗТР		цел-ч	63,90					

**Всего по позиции**

2 891,50 36 143,75

23	P58-10-5	Смена отливов (отметов) водосточных труб	100 шт.	0,08			P58-10-5		
	ЗП				423,21	1,00	16,00	541,71	
	ЭМ				4,81	1,00	9,31	3,58	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				3 604,71	1,00	4,89	1 410,16	
	НР от ФОТ		%	71		1,00		384,61	4,25
	СП от ФОТ		%	52				281,69	
	ЗТР		цел-ч	53,10					

**Всего по позиции**

2 621,75 32 771,88

Прямые затраты по разделу

608 052,15

Накладные расходы по разделу

249 288,83

Сметная прибыль по разделу

143 552,57

**Итого по разделу**

1 000 893,55

**Ремонт бетонной входной площадки**

24	E06-01-013-01 МДС35 п.4.7	Устройство подливки толщиной 20 мм (Поверхность площадки и ступеней на входе в подъезд)	100 м2 подливк и под оборудование	0,09			E06-01-013-01		
	ЗП				383,64	1,15	16,00	635,31	
	ЭМ				11,34	1,25	8,21	10,47	
	в т.ч. ЗПМ				1,01	1,25	16,00	(1,82)	
	МР				1 648,90	1,00	5,79	859,24	
	НР от ФОТ		%	80		1,15		509,70	4,74
	СП от ФОТ		%	44				280,34	
	ЗТР		цел-ч	45,78					

**Всего по позиции**

2 295,06 25 500,67

Исполнитель:

Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
25	E06-01-067-04 МДС35 п.4.7	Железнение поверхности	100 м2 поверхн ости	0,09			E06-01- 067-04		
	ЗП				259,81	1,15	16,00	430,25	
	ЭМ				1,80	1,25	9,33	1,89	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,25	16,00	(0,00)	
	МР				63,29	1,00	6,16	35,09	
	НР от ФОТ		%	80		1,15		344,20	2,99
	СП от ФОТ		%	44				189,31	
	ЗТР		чел-ч	28,90					

**Всего по позиции**

1 000,74 11 119,33

Прямые затраты по разделу

1 972,25

Накладные расходы по разделу

853,90

Сметная прибыль по разделу

469,65

**Итого по разделу**

3 295,80

**Двери**

26	P62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей дверей за два раза	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,09			P62-29- 2		
	ЗП				152,94	1,00	16,00	220,23	
	ЭМ				0,60	1,00	9,33	0,50	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				578,35	1,00	2,42	125,96	
	НР от ФОТ		%	68		1,00		149,76	1,68
	СП от ФОТ		%	40				88,09	
	ЗТР		чел-ч	18,72					

**Всего по позиции**

584,54 6 494,89

Прямые затраты по разделу

346,69

Накладные расходы по разделу

149,76

Сметная прибыль по разделу

88,09

## 584, 54

27	Е46-04-008-02	Разборка покрытий кровель из листовой стали	100 м2 покрыти	0,035	Е46-04- 008-02	
		ЭП			1,00	16,00
		ЭМ			1,00	5,50
		в т.ч. ЭПМ			1,00	16,00
		МР			1,00	0,00
		НР от ФОТ	о	84	1,00	29,43
		СП от ФОТ	о	48		16,81
		ЭТР	цел-ч	8,58		
						0,30

83, 68 2 390, 86

28	E09-04-002-01 МДС35 п.4.7	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м <sup>2</sup> покрыти	0, 0008	E09-04- 002-01	
		ЭП			1, 15	290, 04
		ЭМ			1, 25	640, 18
		в т.ч. ЗПМ			1, 25	35, 00
		МР			1, 00	168, 40
		НР от ФОТ	69		1, 15	
		СП от ФОТ	58			
		ЗТР	35, 50			
						4, 27
						2, 87
						(0, 56)
						0, 84
						3, 33
						2, 80
						0, 03

14,11 17 637,50

22, 38

Цена: =265/1.18\*1.02\*1.062

67, 80

32, 76

19, 61

120, 17

30	АЗ11-01-146-1	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную	т	12,53
			АЗ11-01-146-	
			1,00	16,00
		3,88		777,86
	ЭП	20,31	1,00	7,07
	ЭМ			1 799,20

777,86  
799,20

9

©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, <http://www.data-basis.ru>

## Verordnungen:

**AUTOHODIA L.L.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	В т.ч. ЗПМ								
	МР				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	НР от ФОТ			85	0,00	1,00	0,00	0,00	
	СП от ФОТ			48		1,00		661,18	7,27
	ЗТР			0,58				373,37	

**Всего по позиции**

3 611,61 288,24

31 А310-3008-1

Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью т  
10 т работающих вне карьера на расстояние до 8 км (класс  
груза 1)

12,53

А310-  
3008-1

ЭМ

12,36 1,00 4,42  
0,00 1,00 0,00

в т.ч. ЗПМ

**Всего по позиции**

684,53 54,63

Прямые затраты по разделу

3 261,59

Накладные расходы по разделу

661,18

Сметная прибыль по разделу

373,37

**Итого по разделу**

4 296,14

Итого по всем разделам

1 009 190,20

Масса мусора

12,53

Заработная плата

324 203,91

Эксплуатация машин

7 783,86

в том числе заработная плата машинистов

395,51

Материалы

281 712,71

Накладные расходы по смете

250 986,43

Сметная прибыль по смете

144 503,29

Итого

1 009 190,20

НДС, %

181 654,24

**Всего****1 190 844,44**

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный хозяйственный центр  
по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме **1 190 844,44**

10



Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель:

АНТОНОВА Л.Т.